

## THÔNG BÁO

### Đấu giá quyền sử dụng đất

**1. Bên tổ chức đấu giá:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.  
Địa chỉ: Số 17 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình.

**2. Bên có tài sản:** UBND thành phố Ninh Bình. Địa chỉ: số 33, đường Lê Đại Hành, phường Thanh Bình, thành phố Ninh Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** quyền sử dụng 51 lô đất quy hoạch xây dựng nhà ở tại khu dân cư thôn Vĩnh Tiến, xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình.

TT	Vị trí lô đất	Diện tích	Giá khởi điểm (đ/m <sup>2</sup> )	Tiền bán hồ sơ (đ/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đ/hồ sơ)
1	06 lô đất bám đường gom ĐT 476, đường Bái Đính - Kim Sơn, từ lô B1 đến lô B6	125,7 m <sup>2</sup> /lô đến 188,5 m <sup>2</sup> /lô	12.000.000	500.000	250.000.000
2	45 lô đất bám đường quy hoạch bên trong, từ lô B7 đến lô B36; lô C1; từ lô A1 đến lô A14	120 m <sup>2</sup> /lô đến 185,2 m <sup>2</sup> /lô	8.000.000	500.000	150.000.000

**4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 07 giờ 00' ngày 20/5/2022 đến 17 giờ 00' ngày 06/6/2022 (trong giờ hành chính, kể cả thứ bảy và chủ nhật).

- Địa điểm 1: Trụ sở UBND xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình.
- Địa điểm 2: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.

**5. Thời gian nộp tiền đặt trước:**

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt tại ngân hàng Thương Mại cổ phần Công thương Chi nhánh Ninh Bình;

Hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.

+ Thời gian: từ 07 giờ 00' ngày 06/6/2022 đến 17 giờ 00' ngày 08/6/2022.

+ Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.



+ **Số tài khoản: 110633518686** mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương chi nhánh Ninh Bình.

+ Nội dung nộp tiền đặt trước ghi là: “(Tên khách hàng) đăng ký tham gia đấu giá QSD 51 lô đất xã Ninh Phúc”.

(Lưu ý: Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ đã nộp trước 17 giờ 00’ ngày 06/6/2022 và nộp tiền đặt trước thành công vào tài khoản của Trung tâm trước 17 giờ 00’ ngày 08/6/2022).

**6. Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:**

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (theo mẫu);
- Bản photo CMND/CCCD và Sổ hộ khẩu (nếu có);
- Giấy nộp tiền (giấy chuyển khoản) vào tài khoản do Ngân hàng phát hành bản chính (nếu có).

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 00 ngày 09/6/2022.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hội trường Nhà văn hoá UBND xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình.

**8. Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá; Phương thức: trả giá lên, tối đa 05 vòng trả giá.

**Khách hàng lưu ý về công tác phòng chống dịch Covid-19:**

Khách hàng đến xem tài sản đấu giá, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước và tham gia cuộc đấu giá phải thực hiện nghiêm túc Thông điệp 5K của Bộ Y tế và các quy định hiện hành về phòng chống dịch Covid-19.

**Chi tiết liên hệ tại:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: số 17 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3636.668; Zalo: 035.886.1586./.

**Nơi nhận:**

- Báo Ninh Bình;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp tỉnh Ninh Bình;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Ninh Bình;
- Ủy ban nhân dân xã Ninh Phúc;
- Lưu TT, hồ sơ.



**Lã Khắc Khánh**