

Ninh Bình, ngày 06 tháng 7 năm 2023

Số: 28/TB-ĐG

**THÔNG BÁO**  
**Đấu giá Quyền sử dụng đất**

- 1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.  
Địa chỉ: Số 17, đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3636.668; Zalo: 035.886.1586.
- 2. Bên có tài sản đấu giá:** Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn.  
Địa chỉ: Xóm 9, xã Lưu Phương, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình
- 3. Tài sản đấu giá và Giá khởi điểm:** Quyền sử dụng 58 thửa đất ở tại khối 10, thị trấn Bình Minh, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình gồm:

TT	Thửa đất số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/hồ sơ)
<b>I/ Vị trí 27 thửa đất quy hoạch nhà chia lô tám mặt đường Trường Chinh (tuyến đường ven biển). GKĐ: 12.200.000 đồng/m<sup>2</sup></b>					
1	A4	100	12.200.000	500.000	244.000.000
2	A5	100	12.200.000	500.000	244.000.000
3	A6	100	12.200.000	500.000	244.000.000
4	A7	100	12.200.000	500.000	244.000.000
5	A8	100	12.200.000	500.000	244.000.000
6	A9	100	12.200.000	500.000	244.000.000
7	A10	100	12.200.000	500.000	244.000.000
8	A11	100	12.200.000	500.000	244.000.000
9	A12	100	12.200.000	500.000	244.000.000
10	A13	100	12.200.000	500.000	244.000.000
11	A14	100	12.200.000	500.000	244.000.000
12	A15	100	12.200.000	500.000	244.000.000
13	A16	100	12.200.000	500.000	244.000.000
14	A22	100	12.200.000	500.000	244.000.000
15	A23	100	12.200.000	500.000	244.000.000
16	A24	100	12.200.000	500.000	244.000.000
17	A25	100	12.200.000	500.000	244.000.000
18	A26	100	12.200.000	500.000	244.000.000





19	A27	100	12.200.000	500.000	244.000.000
20	A28	100	12.200.000	500.000	244.000.000
21	A29	100	12.200.000	500.000	244.000.000
22	A30	100	12.200.000	500.000	244.000.000
23	A31	100	12.200.000	500.000	244.000.000
24	A32	100	12.200.000	500.000	244.000.000
25	A33	100	12.200.000	500.000	244.000.000
26	A34	100	12.200.000	500.000	244.000.000
27	A35	100	12.200.000	500.000	244.000.000

**II/ Vị trí 31 thửa đất quy hoạch nhà chia lô tám đường phía trong  
GKD: 7.300.000 đồng/m<sup>2</sup>**

1	B4	160	7.300.000	500.000	233.600.000
2	B5	100	7.300.000	500.000	146.000.000
3	B6	100	7.300.000	500.000	146.000.000
4	B7	100	7.300.000	500.000	146.000.000
5	B8	100	7.300.000	500.000	146.000.000
6	B9	100	7.300.000	500.000	146.000.000
7	B10	100	7.300.000	500.000	146.000.000
8	B11	100	7.300.000	500.000	146.000.000
9	B12	100	7.300.000	500.000	146.000.000
10	B13	100	7.300.000	500.000	146.000.000
11	B14	100	7.300.000	500.000	146.000.000
12	B15	100	7.300.000	500.000	146.000.000
13	B16	100	7.300.000	500.000	146.000.000
14	B17	100	7.300.000	500.000	146.000.000
15	B19	198	7.300.000	500.000	289.080.000
16	B20	100	7.300.000	500.000	146.000.000
17	B21	100	7.300.000	500.000	146.000.000
18	B22	100	7.300.000	500.000	146.000.000
19	B23	100	7.300.000	500.000	146.000.000
20	B24	100	7.300.000	500.000	146.000.000
21	B25	100	7.300.000	500.000	146.000.000
22	B26	100	7.300.000	500.000	146.000.000
23	B27	100	7.300.000	500.000	146.000.000
24	B28	100	7.300.000	500.000	146.000.000
25	B29	100	7.300.000	500.000	146.000.000
26	B30	100	7.300.000	500.000	146.000.000



27	B31	100	7.300.000	500.000	146.000.000
28	B32	100	7.300.000	500.000	146.000.000
29	B33	100	7.300.000	500.000	146.000.000
30	B34	100	7.300.000	500.000	146.000.000
31	B35	100	7.300.000	500.000	146.000.000

**4. Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá:**

- **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên;
- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá từng thửa đất bằng hình thức bỏ phiếu kín (01 vòng) trực tiếp tại cuộc đấu giá.

**5. Thời gian, địa điểm phát hành và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ:** 07 giờ 00' ngày 07/7/2023 đến 17 giờ 00' ngày 26/7/2023 (trong giờ hành chính).

- Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình;
- Tại trụ sở UBND thị trấn Bình Minh, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình

**Hồ sơ gồm có:**

- + Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (theo mẫu);
- + Giấy nộp tiền (chuyển khoản) vào tài khoản ngân hàng (bản chính);
- + Bản sao CMND/CCCD.

**6. Thời gian xem tài sản đấu giá từ:** 07 giờ 00' ngày 19/7/2023 đến 17 giờ 00' ngày 25/7/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: tại thực địa khu đất đấu giá thuộc khối 10, thị trấn Bình Minh, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình

**7. Thời gian nộp tiền đặt trước từ:** 07 giờ 00' ngày 26/7/2023 đến 17 giờ 00' ngày 28/7/2023.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước theo hình thức: Nộp tiền mặt (hoặc chuyển khoản) vào tài khoản ngân hàng:

**Tên đơn vị thụ hưởng:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình

+ **Số tài khoản:** 360001060000017

+ **Tại:** Ngân hàng Bắc Á - Chi nhánh Ninh Bình

+ **Địa chỉ:** Km số 2, đường Trần Hưng Đạo, Phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

*Phần nội dung ghi: "Tên khách hàng" nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá QSD đất tại thị trấn Bình Minh.*

**Lưu ý:** Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ đã được nộp trước 17 giờ 00' ngày 26/7/2023 và nộp tiền đặt trước thành công vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình trước 17 giờ 00' ngày 28/7/2023.

**8. Thời gian tổ chức đấu giá:** 08 giờ 00' ngày 29/7/2023 tại Nhà Văn hoá UBND thị trấn Bình Minh, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.



Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và cần biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ:

**Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình**

Địa chỉ: Số 17, đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3636.668; Zalo: 035.886.1586. *lg*

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Sở Tư pháp Ninh Bình;
- Báo Ninh Bình;
- UBND huyện Kim Sơn;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kim Sơn;
- UBND thị trấn Bình Minh;
- Đài Phát thanh huyện Kim Sơn;
- Lưu TT.



**Lã Khắc Khánh**

TU P.