

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất

- Bên tổ chức đấu giá:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.
Địa chỉ: Số 17 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình;
- Bên có tài sản:** UBND thành phố Ninh Bình. Địa chỉ: số 33, đường Lê Đại Hành, phường Thanh Bình, thành phố Ninh Bình;
- Tài sản đấu giá:** quyền sử dụng 28 thửa đất quy hoạch xây dựng nhà ở tại khu dân cư Nguyễn Ngoại 2, xã Ninh Nhất, thành phố Ninh Bình;

STT	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
1	A8	413,44	21.300.000	500.000	1.761.254.000
2	A9	413,00	19.300.000	500.000	1.594.180.000
3	A10	408,10	19.300.000	500.000	1.575.266.000
4	A11	403,18	19.300.000	500.000	1.556.274.000
5	A12	398,26	19.300.000	500.000	1.537.283.000
6	A13	393,34	19.300.000	500.000	1.518.292.000
7	C1	226,80	17.600.000	500.000	798.336.000
8	C3	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
9	C4	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
10	C5	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
11	C6	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
12	C7	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
13	C8	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
14	C9	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
15	C10	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
16	C11	172,00	16.000.000	500.000	550.400.000
17	B12	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
18	D1	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
19	D2	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000

STT	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
20	D3	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
21	D4	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
22	D5	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
23	D6	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
24	D7	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
25	D8	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
26	D9	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
27	D10	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000
28	D11	172,00	11.300.000	500.000	388.720.000

4. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ, nộp phiếu trả giá: Từ 07 giờ 00' ngày 24/8/2023 đến 17 giờ 00' ngày 11/9/2023 (trong giờ hành chính, kể cả thứ bảy và chủ nhật, ngày lễ) tại Trụ sở UBND xã Ninh Nhất, thành phố Ninh Bình.

5. Thời gian xem tài sản đấu giá từ: 07 giờ 00' ngày 28/8/2023 đến 17 giờ 00' ngày 31/8/2023 (trong giờ hành chính).

Khách hàng có nhu cầu xem tài sản đấu giá tại thực địa liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình để được hướng dẫn chi tiết; khách hàng không liên hệ thì được coi là khách hàng đã xem tài sản.

Địa điểm: tại thực địa khu đất đấu giá thuộc khu dân cư Nguyễn Ngoại 2, xã Ninh Nhất, thành phố Ninh Bình.

6. Thời gian nộp tiền đặt trước:

Từ: 07 giờ 00' ngày 12/9/2023 đến 16 giờ 00' ngày 13/9/2023.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước theo hình thức: Nộp tiền mặt tại ngân hàng hoặc chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng:

Tên đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.

+ **Số tài khoản:** 3302201006069 mở tại ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Chi nhánh thành phố Ninh Bình - Nam Ninh Bình.

+ Địa chỉ: Số 29 đường Lê Đại Hành, phường Thanh Bình, thành phố Ninh Bình

Phân nội dung ghi: "Tên khách hàng" nộp tiền đặt trước thửa đất số.....tại xã Ninh Nhất, TPNB".

Lưu ý: Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ đăng ký tham gia và phiếu trả giá được nộp trước 17 giờ 00' ngày 11/9/2023 và tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải có trong tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình trước 16 giờ 00' ngày 13/9/2023.

7. Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (theo mẫu);
- Bản photo CCCD/CMND;
- Giấy nộp tiền (giấy chuyển khoản) vào tài khoản do Ngân hàng phát hành bản chính (nếu có).
- Phiếu trả giá đấu giá quyền sử dụng đất hợp lệ (theo mẫu).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức công bố kết quả cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00' ngày 14/9/2023 (Khách hàng đến trước 30 phút để làm thủ tục vào phòng đấu giá).

- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Hội trường Nhà văn hoá UBND xã Ninh Nhất, thành phố Ninh Bình.

9. Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá:

- **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.
- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp một (01) vòng đối với từng thửa đất.

Chi tiết liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: số 17 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3636.668; Zalo: 0902.180.281./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp tỉnh Ninh Bình;
- Báo Ninh Bình;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Ninh Bình;
- Ủy ban nhân dân 14 xã, phường trên địa bàn thành phố Ninh Bình;
- Lưu TT, hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Lã Khắc Khánh

