

SỞ TƯ PHÁP TỈNH NINH BÌNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM DỊCH VỤ Độc lập - Tự do - hạnh phúc
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Ninh Bình, ngày 30 tháng 8 năm 2023

Số: 40/TB-ĐG

THÔNG BÁO
Đấu giá Quyền sử dụng đất

- Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.
Địa chỉ: Số 17, đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3636.668; Hotline: 0902.180.281; Zalo: 0902.180.281.
- Bên có tài sản đấu giá:** Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn.
Địa chỉ: Xóm 9, xã Lưu Phương, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình
- Tài sản đấu giá và Giá khởi điểm:** Quyền sử dụng 24 thửa đất ở thuộc quy hoạch chi tiết điểm dân cư tại xóm 7B, xã Kim Chính, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình gồm:

TT	Chi tiết thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Giá trị thửa đất theo giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
1	N01-01	90	6.000.000	540.000.000	108.000.000	500.000
2	N01-02	90	6.000.000	540.000.000	108.000.000	500.000
3	N01-03	90	6.000.000	540.000.000	108.000.000	500.000
4	N01-04	90	6.800.000	612.000.000	122.400.000	500.000
5	N06-01	90	6.000.000	540.000.000	108.000.000	500.000
6	N06-02	90	6.000.000	540.000.000	108.000.000	500.000
7	N06-03	90	6.000.000	540.000.000	108.000.000	500.000
8	N06-04	90	6.800.000	612.000.000	122.400.000	500.000
9	N02-01	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
10	N02-02	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
11	N02-03	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
12	N02-04	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
13	N02-05	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
14	N02-06	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
15	N02-07	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
16	N02-08	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
17	N05-01	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000

TT	Chi tiết thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Giá trị thửa đất theo giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
18	N05-02	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
19	N05-03	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
20	N05-04	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
21	N05-05	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
22	N05-06	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
23	N05-07	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000
24	N05-08	200	5.000.000	1.000.000.000	200.000.000	500.000

4. Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá:

- **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên;
- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá từng thửa đất bằng hình thức bỏ phiếu kín (03 vòng) trực tiếp tại cuộc đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm phát hành và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 07 giờ 00' ngày 31/8/2023 đến 17 giờ 00' ngày 20/9/2023 (trong giờ hành chính).

- Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình;
- Tại trụ sở UBND xã Kim Chính, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình

Hồ sơ gồm có:

- + Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (theo mẫu);
- + Giấy nộp tiền (chuyển khoản) vào tài khoản ngân hàng (bản chính);
- + Bản sao Căn cước công dân.

6. Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07 giờ 00' ngày 18/9/2023 đến 15 giờ 00' ngày 20/9/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: tại thực địa khu đất đấu giá thuộc xóm 7B, xã Kim Chính, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 07 giờ 00' ngày 20/9/2023 đến 17 giờ 00' ngày 22/9/2023.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước theo hình thức: Nộp tiền mặt (hoặc chuyển khoản) vào tài khoản ngân hàng:

Tên đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình

+ **Số tài khoản:** 360001060000017

+ **Tại:** Ngân hàng Bắc Á - Chi nhánh Ninh Bình

+ **Địa chỉ:** Km số 2, đường Trần Hưng Đạo, Phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.



Phần nội dung ghi: “Tên khách hàng” nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá thửa đất số tại xã Kim Chính.

Lưu ý: Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ đã được nộp trước 17 giờ 00’ ngày 20/9/2023 và nộp tiền đặt trước thành công vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình trước 17 giờ 00’ ngày 22/9/2023.

8. Thời gian tổ chức đấu giá: 08 giờ 00’ ngày 23/9/2023 tại Nhà Văn hoá UBND xã Kim Chính, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và cần biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ:

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình

Địa chỉ: Số 17, đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3636.668; Hotline: 0902.180.281; Zalo: 0902.180.281.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Sở Tư pháp Ninh Bình;
- Báo Ninh Bình;
- UBND huyện Kim Sơn;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kim Sơn;
- UBND xã Kim Chính;
- Đài Phát thanh huyện Kim Sơn;
- Lưu TT.

GIÁM ĐỐC



Lã Khắc Khánh