

Số: 48/TB-ĐG

Ninh Bình, ngày 26 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất

1. Bên tổ chức đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.
Địa chỉ: Số 17 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình.

2. Bên có tài sản: UBND thành phố Ninh Bình. Địa chỉ: số 33, đường Lê Đại Hành, phường Thanh Bình, thành phố Ninh Bình.

3. Tài sản đấu giá: quyền sử dụng 112 thửa đất quy hoạch xây dựng nhà ở tại khu dân cư Đông Hạ, xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình:

ST T	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
1	A1	134,00	6.200.000	500.000	166.160.000
2	A2	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
3	A3	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
4	A4	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
5	A5	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
6	A6	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
7	A7	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
8	A8	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
9	A9	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
10	A10	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
11	A11	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
12	A12	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
13	A13	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
14	A14	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000

ST T	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
15	A15	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
16	A16	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
17	A17	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
18	A18	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
19	A19	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
20	A20	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
21	A21	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
22	A22	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
23	A23	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
24	A24	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
25	A25	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
26	A26	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
27	A27	108,00	4.400.000	500.000	95.040.000
28	A28	108,00	4.400.000	500.000	95.040.000
29	A29	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
30	A30	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
31	A31	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
32	A32	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
33	A33	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
34	A34	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
35	A35	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
36	A36	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
37	A37	194,00	7.000.000	500.000	271.600.000

ST T	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
38	B1	107,00	6.700.000	500.000	143.380.000
39	B2	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
40	B3	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
41	B4	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
42	B5	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
43	B6	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
44	B7	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
45	B8	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
46	B9	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
47	B10	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
48	B11	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
49	B12	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
50	B13	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
51	B14	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
52	B15	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
53	B16	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
54	B17	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
55	B18	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
56	B19	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
57	B20	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
58	B21	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
59	B22	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
60	B23	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000

ST T	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
61	B24	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
62	B25	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
63	B26	107,00	6.700.000	500.000	143.380.000
64	B27	107,00	6.700.000	500.000	143.380.000
65	B28	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
66	B29	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
67	B30	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
68	B31	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
69	B32	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
70	B33	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
71	B34	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
72	B35	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
73	B36	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
74	B37	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
75	B38	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
76	B39	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
77	B40	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
78	B41	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
79	B42	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
80	B43	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
81	B44	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
82	B45	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
83	B46	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000

ST T	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
84	B47	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
85	B48	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
86	B49	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
87	B50	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
88	B51	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
89	B52	107,00	6.700.000	500.000	143.380.000
90	C1	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
91	C2	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
92	C3	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
93	C4	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
94	C5	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
95	C6	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
96	C7	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
97	C8	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
98	C9	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
99	C10	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
100	C11	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
101	C12	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
102	C13	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
103	C14	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
104	C15	108,00	4.400.000	500.000	95.040.000
105	C16	108,00	4.400.000	500.000	95.040.000
106	C17	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000

ST T	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa đất)
107	C18	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
108	C19	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
109	C20	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
110	C21	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
111	C22	108,00	6.000.000	500.000	129.600.000
112	C23	151,00	7.100.000	500.000	214.420.000

4. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ, nộp phiếu trả giá: Từ 07 giờ 00' ngày 27/9/2023 đến 17 giờ 00' ngày 11/10/2023 (trong giờ hành chính, kể cả thứ bảy và chủ nhật) tại Trụ sở UBND xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình.

5. Thời gian xem tài sản đấu giá từ: 07 giờ 00' ngày 05/10/2023 đến 17 giờ 00' ngày 06/10/2023 (trong giờ hành chính).

Khách hàng có nhu cầu xem tài sản đấu giá tại thực địa liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình để được hướng dẫn chi tiết; khách hàng không liên hệ thì được coi là đã xem tài sản.

Địa điểm: tại khu dân cư Đông Hạ, xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình.

6. Thời gian nộp tiền đặt trước:

Từ: 07 giờ 00' ngày 12/10/2023 đến 16 giờ 00' ngày 13/10/2023.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước theo hình thức: Nộp tiền mặt tại ngân hàng hoặc chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng:

Tên đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.

+ **Số tài khoản:** 110633518686 mở tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương - Chi nhánh Ninh Bình.

+ Địa chỉ: Số 951 đường Trần Hưng Đạo, phường Vân Giang, thành phố Ninh Bình

Phân nội dung ghi: "Tên khách hàng" nộp tiền đặt trước thửa đất số.....tại xã Ninh Phúc".

Lưu ý: Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ có Đơn đăng ký tham gia và phiếu trả giá được nộp trước 17 giờ 00' ngày 11/10/2023 và tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải có trong tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình trước 16 giờ 00' ngày 13/10/2023.

7. Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (theo mẫu);
- Bản phô tô CCCD/CMND;

- Giấy nộp tiền (giấy chuyển khoản) vào tài khoản do Ngân hàng phát hành bản chính (nếu có);

- Phiếu trả giá đấu giá quyền sử dụng đất hợp lệ (theo mẫu).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức công bố kết quả cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00' ngày 14/10/2023 (Khách hàng đến trước 30 phút để làm thủ tục vào phòng đấu giá).

- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Hội trường Nhà văn hoá UBND xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình.

9. Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá:

- **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp một (01) vòng đối với từng thửa đất.

Chi tiết liên hệ tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: số 17 đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3636.668; Hotline - Zalo: 0902.180.281./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp tỉnh Ninh Bình;
- Báo Ninh Bình;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Ninh Bình;
- Ủy ban nhân dân 14 xã, phường trên địa bàn thành phố Ninh Bình;
- Lưu TT, hồ sơ.



Lã Khắc Khánh